



Dato	22. juni 2015
Journal nr.	15/6088
Login	jsm
Sagsbehandler	Jes Seerup Møller
Telefon direkte	76 16 10 47
E-mail	jsm@esbjergkommune.dk

**Referat fra møde mellem Sneum-Tjæreborg Lokalråd,  
Bramming Lokalråd, Darum Lokalråd og Hunderup-Sej-  
strup Lokalråd og Økonomiudvalget onsdag den 17. juni  
2015.**

**Deltagere:**

***Økonomiudvalget***

Borgmester Johnny Søtrup  
Formand for Børn & Familieudvalget Diana Mose Olsen  
Formand for Kultur & Fritidsudvalget Jakob Lose  
Formand for Plan & Miljøudvalget John Snedker  
Formand for Social & Arbejdsmarkedsudvalget Henrik Vallø  
Formand for Sundhed & Omsorgsudvalget Henning Ravn  
Formand for Teknik & Byggeudvalget Anders Kronborg  
Økonomiudvalgsmedlem Henning Overgaard

**Sneum-Tjæreborg Lokalråd**

Hans Godske  
Kurt Åkjær  
Flemming Storgaard

**Bramming Lokalråd**

Alex Kjær  
Kaj Emil Koman-Mejer  
Jean Engsted Callesen

**Darum Lokalråd**

Helle Ertmann  
Erik Husted  
Lars Jeppe Banke Sørensen

**Hunderup-Sejstrup Lokalråd**

Helle Hvitved  
Claus Højlund Jensen  
Hanne Rødgaard

Telefon 76 16 16 16

Telefax 76 16 16 17

f-f@esbjergkommune.dk

www.esbjergkommune.dk



**Forvaltningen**

Søren Abildtrup, Sekretariatschef

Jes Møller, Chefkonsulent

Jesper Larsen, Landdistriktskonsulent

**Afbud**

Viceborgmester Jesper Frost Rasmussen

Formand for Teknik & Byggeudvalget Anders Kronborg

## Referat

### Sneum-Tjæreborg Lokalråd

#### **1. Lokalrådenes møder med økonomiudvalget**

Hvordan skal fordelingen/distrikterne fremadrettet være?

##### Referat

Lokalrådet foreslog, at sammensætningen af lokalråd til det enkelte møde med Økonomiudvalget følger skoledistriktet.

Økonomiudvalget oplyste, at mødeformen skal evalueres, og lokalrådene vil blive inddraget i den forbindelse. I øvrigt har der været tilfredshed ved de tidligere møder i år med mødeformen.

#### **2. Navngivning af skolerne**

Lokalrådet foreslår, at navnet Tjæreborg indgår

##### Referat

Tjæreborg skole er kommet til at hedde:

Signaturskolen, Tjæreborg

Økonomiudvalget oplyste, at navngivningen af skolerne har været op til lokalområderne.

#### **3. Ny børnehave i Tjæreborg**

Hvor langt er man med planerne?

##### Referat

Sagen er ved at blive behandlet i det politiske system. Den nye børnehave kræver nogle mindre ændringer i plangrundlaget. Ændringerne skal i høring.

#### **4. Sneum- Tjæreborg Fritidscenter/Bibliotekslukning.**

Er der en fremtid for fritidscentret, hvis Tjæreborg Bibliotek lukker?

Er der en reel besparelse ved lukning af biblioteket, hvis fritidscentret må dreje nøglen om?

##### Referat

Lokalrådet gav udtryk for, at de er glade for, at der er blevet lyttet til lokalbefolkningen, så en lukning af biblioteket er undgået.

Lokalrådet oplyste, at lederen af Fritidscentret er blevet indkaldt til møde om besparelser.

### Bramming Lokalråd

#### **5. Politik for nærdemokrati og høring af lokalrådene**

Den ændrede mødeform

Beslutningen om en ændret mødeform fra møder med de enkelte lokalråd til afholdelse af klyngemøder er i den grad kommet bag på flere lokalråd.

Det havde været ønskeligt, hvis Esbjerg Kommune forinden beslutningen blev truffet havde sendt oplægget i høring hos lokalrådene, eller at lokalrå-

dene i det mindste var blevet særskilt orienteret inden det blev offentliggjort i pressen – tilmed med oplysningen om, at den ændrede form var godkendt af lokalrådene!

Det vil klæde kommunen at gribe sagen anderledes an en anden gang.

#### Referat

Lokalrådet har forståelse for, at Økonomiudvalget ønsker at ændre mødeformen, men de ville gerne have været hørt. Lokalrådet er ikke negative over for den nye mødeform, men alt andet lige vil de hellere mødes alene med Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget mener, at det er bedre, at lokalrådene taler direkte med Teknik & Byggeudvalget om de mange punkter, der hører til i dette udvalg. Økonomiudvalget havde forudset, at lokalrådene hellere vil mødes alene med udvalget, hvorfor en høringsrunde ikke gav mening. Det er tilbagemeldingen fra de tidligere møder, at mødeformen fungerer fint.

Mødeformen blev drøftet på dialogmøderne om landdistriktspolitikken i efteråret, men da Bramming ikke er landdistrikt, deltog de ikke på disse møder.

### **6. Esbjerg Kommunes informationsniveau til lokalrådene, jf. Politik for Nærdemokrati**

Herunder drøftelse af muligheden for, at Bramming Lokalråd hen ad vejen kan komme til at disponere over et årligt beløb til løsning af "små opgaver" til "fælles bedste"; samt drøftelse af muligheden for, at Bramming Lokalråd efter behov kan anmode om og opnå accept af, at der afvikles særskilte møder med kommunens forvaltninger – herunder særligt Vej & Park.

#### Referat

Lokalrådet ønsker, at der bliver stillet et beløb til rådighed for hvert lokalråd. Det ville betyde, at de kan handle meget hurtigere.

Økonomiudvalget vurderer, at det ville kræve, at der bliver sat betydeligt flere penge af til lokalrådene, end der sker i dag. Frygt for at det kan resultere i "benzinafbrænding" hen mod slutningen af året, hvis ikke pengene er blevet brugt i løbet af året.

Ligeledes er der afsat 2 puljer, der kan søges penge fra.

I øvrigt gav Økonomiudvalget udtryk for, at det er en spændende ide.

### **7. Esbjerg Kommunes engagement i Projekt Bramming Banegård**

I Bramming Lokalråd er vi meget glade for Økonomiudvalgets støtte i forbindelse med Projekt Bramming Banegård. Tak for det.

#### Referat

Lokalrådet håber, at de kan løfte opgaven, så der etableres et grundlag for at videreføre projektet efter de første 3 år.

Kirkens Korshær står for den socialøkonomiske virksomhed, mens lokalområdet har ansvar for at videreudvikle de øvrige dele. Der er bl.a. ideer om et marked for lokale madvarer og overnatnings muligheder.

### **8. Situationen på boligforeningsområdet**

Der er fortsat en stor mangel på boliger i det almene boligbyggeri – p.t. er der ingen ledige lejligheder hos Bramming Boligforening! Manglen på lejeboliger i Bramming by betyder, at vi har sværere ved at tiltrække tilflyttere, som vil "prøve byen af", inden man binder sig og køber fast ejendom.

Der er hos Esbjerg Kommune et stort ønske om, at tiltrække tilflyttere udefra, men manglende udvikling i det almene boligbyggeri kan være med til at bremse op herfor.

Sidste år havde vi dette punkt med til Økonomiudvalget, og vi oplevede en forholdsvis positiv indstilling fra udvalget omkring problemstillingen. Noget nyt på den front?

#### Referat

Lokalrådet oplyste, at ventelisterne til almene boliger er meget lang herunder i Bramming. Der er udarbejdet et projekt til Søndermarken. Lokalrådet er overbevist om, at der ville komme flere tilflyttere til Bramming, hvis de fik mulighed for i den første tid at leje en bolig.

Esbjerg Kommune har en målsætning om 120.000 indbyggere i 2020, hvilket vil kræve flere boliger. Ligeledes giver tilgangen af flygtninge pres på boligmarkedet. Byrådet har i 2015 afsat grundkapital til 70 almene boliger - heraf 50 ungdomsboliger. Boligudbuddet kan også øges på andre måder end almene boliger.

Økonomiudvalget gav udtryk for, at de gerne vil sætte flere penge af til almene boliger, hvis de kan finde råderummet til det.

I øvrigt er der udsigt til, at det kommunale grundkapital indskud stiger fra 10 til 14 %, hvilket gør opgaven sværere.

### **Darum Lokalråd**

#### **9. Sænkning af priser på byggegrunde**

Da Darum Børneby leverer en besparelse, der er større end målet på skoleområdet, vil vi gerne opfordre til, at den ekstra besparelse overføres til de resterende byggegrunde på Skråtøften, så de kan sælges lidt billigere, og dermed måske tiltrække børnefamilier til byen.

#### Referat

Lokalrådet gør alt hvad de kan for at trække børnefamilier til byen for at sikre Darum Børneby på sigt.

Økonomiudvalget oplyste, at grundene på Skråtøften i august 2012 blev nedsat med 50 %. Til orientering blev det nævnt, at der i 2013 blev solgt 1 grund i udstykningen og ingen i 2014. Nu er der interesse for udstykningen. Således er der i år indtil dato solgt 1 grund, og der har været flere reservationer.

### **Hunderup-Sejstrup Lokalråd**

### **10. Den gamle skole:**

Lokalrådet foreslår skolen anvendt til flygtningeboliger. Hunderup-Sejstrups Fremtid arbejder stadig med andelsboliger eller energihus. Menighedsrådet forsøger at få deres arkitekt fra restaurering af kirken til at se på bygningen. Lokalrådet er klar over, at kommunen gerne ser skolehuset sat til salg, men lokalrådet er bekymrede for, hvem der skulle have lyst til at købe bygningen, og hvad de så vil gøre ved den. Yngre personer i byen har foreslået en skateboardbane på stedet.

Lokalrådet har forstået på Jesper Holstener Larsen, at flygtninge helst vil bo i byer, hvor der sker noget, og der er nogen at snakke med. Hvis der kommer flygtninge her, vil vi gerne vide, hvad der så forventes af os som forudsætning for, at projektet bliver en succes.

#### Referat

Der skal være 6 flygtninge i den gl. børnehave. Lokalrådet mener, at den anden bygning burde indrettes til yderligere 6 flygtninge.

Økonomiudvalget oplyste, at den anden bygning vil være betydeligt dyrere at sætte i stand og indrette til flygtninge.

Bygningerne har været sat på salgslisten, men dette er sat i bero.

### **11. Kommende udstykninger:**

Et par beboere spørger, om kommunen har tænkt sig at se på mulige udstykninger. Hvis der kommer gang i boligsalget, kan det pludselig komme til at gå hurtigt. Så er det rart at være på forkant.

#### Referat

Lokalrådet oplyste, at der for tiden bygges 3 nye huse i området.

Økonomiudvalgte fortalte, at der ikke har været interesse for de 4 grunde Kommunen har til salg. Lokalrådet tror, at det dels skyldes, at grundene er sumpede, og dels at det er storparceller, der efterspørges.

Økonomiudvalget opfordrede lokalrådet til at komme med høringssvar om ovenstående, når kommuneplanstrategien kommer til høring.

Lokalrådet foreslår desuden en ny udstykning på Kirkevej i Sejstrup. Det blev aftalt, at lokalrådet sender en mail til John Snedker ([josn@esbjergkommune.dk](mailto:josn@esbjergkommune.dk)) om denne grund.

#### **Fælles**

### **12. Eventuelt**

A/

Det blev ved flere punkter på dagsordenen konstateret, at der er gået så lang tid siden lokalrådene indsendte punkterne, at de i mellemtiden er blevet uaktuelle.

Økonomiudvalget vil frem over arbejde for, at der går kortere tid mellem, at punkterne bliver indsendt og mødet afholdes.

B/

Der er en arbejdsgruppe i gang med at få renoveret og opgraderet Kirkestien i Darum. De har skaffet 325.000 af de 550.000 kr., dette arbejde koster. Der er likviditetsmæssige problemer, da tilskuddene først udbetales, når projektet er færdigt.

Økonomiudvalget vurderer, at Kommunen måske kan finde en mellemfinansiering. Lokalrådet bør dog søge lokalråds- og landdistriktspuljen. Hvis Kommunen giver tilskud til projektet, vil det alt andet lige gøre det nemmere at finde en mellemfinansiering.

C/

Der er kun en smal cykel-/gangsti, der er markeret på kørebanen mellem Hunderup og Sejstrup. Lokalrådet har oplevet flere farlige situationer.

Økonomiudvalget oplyste, at der i bymæssig bebyggelse skal være en fysisk adskillelse mellem sti og kørebanen.

Lokalrådet vil tage problemstillingen op igen.

D/

Bramming Lokalråd spurgte til status på skovrejsningsprojektet ved Aike Plantage. Lokalrådet ser gerne projektet gennemført og koblet sammen med en etablering af en trampesti langs Holsted Å mellem Gørding og Bramming.

Af referatet fra Teknik & Byggeudvalgets møde med bl.a. Gørding Lokalråd den 27. marts 2015 fremgår det:

#### Trampesti langs Holsted Å

Gørding Lokalråd ønsker fortsat projektet realiseret, men har sat det i bero på grund af etableringen af trampestien langs Kongeåen. LR ønsker at blive orienteret, når det vil være hensigtsmæssigt at gå videre med sagen.

Gørding Skole har en pulje på ca. 300.000 kr. til formålet.

Udvalget opfordrede LR til at tale sammen med Bramming Lokalråd og Gørding Skole om sagen.

Vej & Park oplyser, at skovrejsningsprojektet ved Aike Plantage var et fælles projekt mellem Naturstyrelsen og Esbjerg Kommune. Det samlede projekt omfattede også skovrejsning ved Ribe. Det viste sig, at Naturstyrelsen alene havde midler til skovrejsningen ved Ribe.

Der er ikke afsat midler til skovrejsning ved Aike Plantage.

E/

Lokalrådene overvejer at arrangere fællesmøder.



F/

Landdistriktskonsulenten oplyste, at der i en periode frem til årsskiftet vil være en IT – landsbypedel, som lokalrådene kan benytte. Desuden arbejdes der på at arrangere en konference for alle Kommunens lokalråd.